

420/24

REGIONALNA VELETRŽNICA SPLIT D.D.
FINANCIJSKI IZVJEŠTAJI ZA GODINU
KOJA JE ZAVRŠILA 31. PROSINCA 2023.
ZAJEDNO S IZVJEŠĆEM NEOVISNOG REVIZORA

	Stranica
Izjava Uprave	1
Izvešće neovisnog revizora	2-4
Račun dobiti i gubitka	5-6
Bilanca	7-10
Izveštaj o promjenama na vlasničkoj glavnici	11
Bilješke uz financijske izvještaje	12-33

Odgovornost za financijske izvještaje

Sukladno Zakonu o računovodstvu Republike Hrvatske (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20, 114/22, 82/23) Uprava je dužna pobrinuti se da za svaku financijsku godinu budu sastavljeni financijski izvještaji u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja ("HSFI") objavljenim u Narodnim novinama (NN 86/15, 105/20, 9/21, 150/22), koja pružaju istinit i fer prikaz stanja u društvu Regionalna veletržnica Split d.d., ("Društvo"), kao i njegove rezultate poslovanja za navedeno razdoblje.

Nakon provedbe ispitivanja, Uprava opravdano očekuje da će Društvo u dogledno vrijeme raspolagati odgovarajućim resursima, te stoga pri sastavljanju financijskih izvještaja i dalje usvaja načelo vremenske neograničenosti poslovanja.

Odgovornosti Uprave pri izradi financijskih izvještaja obuhvaćaju sljedeće:

- odabir i dosljednu primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika;
- davanje opravdanih i razboritih prosudbi i procjena;
- postupanje u skladu s važećim računovodstvenim standardima, uz objavu i obrazloženje svih materijalno značajnih odstupanja u financijskim izvještajima; i
- sastavljanje financijskih izvještaja pod pretpostavkom vremenske neograničenosti poslovanja, osim ako pretpostavka da će Društvo nastaviti poslovanje nije primjerena.

Uprava je odgovorna za vođenje odgovarajućih računovodstvenih evidencija, koje u svakom trenutku s opravdanom točnošću prikazuju financijski položaj Društva. Također, Uprava je dužna pobrinuti se da financijski izvještaji budu u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 42/20, 47/20, 114/22, 82/23). Pored toga, Uprava je odgovorna za čuvanje imovine Društva te za poduzimanje opravdanih koraka za sprječavanje i otkrivanje prijevare i drugih nepravilnosti.

Split, 11. travnja 2024. godine

Potpisao u ime Uprave,

Držislav Brčić, direktor


 REGIONALNA
VELETRŽNICA
SPLIT d.d. Split

IZVJEŠĆE NEOVISNOG REVIZORA

Vlasnicima Regionalne veletržnice Split d.d.

Mišljenje

Obavili smo reviziju godišnjih financijskih izvještaja društva Regionalna veletržnica Split d.d. (u daljnjem tekstu "Društvo"), koji uključuju bilancu na 31. prosinca 2023. godine, račun dobiti i gubitka, izvještaj o promjenama na kapitalu za tada završenu godinu, kao i pripadajuće bilješke uz financijske izvještaje koje sadrže sažetak značajnih računovodstvenih politika i drugih objašnjavajućih informacija.

Prema našem mišljenju, priloženi godišnji financijski izvještaji istinito i fer prikazuju financijski položaj Društva na 31. prosinca 2023. godine i njegovu financijsku uspješnost za tada završenu godinu u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI-ima).

Osnova za mišljenje

Obavili smo našu reviziju u skladu s Međunarodnim revizijskim standardima (MRevS-ima). Naše odgovornosti prema tim standardima su detaljnije opisane u našem izvješću revizora u odjeljku Odgovornosti revizora za reviziju financijskih izvještaja. Neovisni smo od Društva u skladu s Međunarodnim kodeksom etike za profesionalne računovođe, uključujući Međunarodne standarde neovisnosti koje je izdao Odbor za međunarodne standarde etike za računovođe (IESBA) (IESBA Kodeks), kao i u skladu s etičkim zahtjevima koji su relevantni za našu reviziju financijskih izvještaja u Republici Hrvatskoj i ispunili smo naše ostale etičke odgovornosti u skladu s tim zahtjevima i IESBA Kodeksom.

Uvjereni smo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i primjereni, te da čine odgovarajuću osnovu za izražavanje našeg mišljenja.

Odgovornosti Uprave i onih koji su zaduženi za upravljanje za godišnje financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje financijskih izvještaja koji daju istinit i fer prikaz u skladu s HSFI-ima, i za one interne kontrole za koje uprava odredi da su potrebne za omogućavanje sastavljanja financijskih izvještaja koji su bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške.

U sastavljanju financijskih izvještaja, uprava je odgovorna za procjenjivanje sposobnosti Društva da nastavi s vremenski neograničenim poslovanjem, za objavljivanje okolnosti vezanih uz vremensku neograničenost poslovanja ako je to primjenjivo te za korištenje računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja, osim ako uprava ili namjerava likvidirati Društvo ili prekinuti poslovanje ili nema realne alternative nego da to učini.

Oni koji su zaduženi za upravljanje su odgovorni za nadziranje procesa financijskog izvještavanja kojeg je ustanovilo Društvo.

Revizorove odgovornosti za reviziju godišnjih financijskih izvještaja

Naši ciljevi su steći razumno uvjerenje o tome jesu li financijski izvještaji kao cjelina bez značajnog pogrešnog prikaza uslijed prijevare ili pogreške i izdati izvješće neovisnog revizora koje uključuje naše mišljenje. Razumno uvjerenje je viša razina uvjerenja, ali nije garancija da će revizija obavljena u skladu s MRevS-ima uvijek otkriti značajno pogrešno prikazivanje kada ono postoji. Pogrešni prikazi mogu nastati uslijed prijevare ili pogreške i smatraju se značajni ako se razumno može očekivati da, pojedinačno ili u zbroju, utječu na ekonomske odluke korisnika donijete na osnovi tih financijskih izvještaja. Kao sastavni dio revizije u skladu s MRevS-ima, stvaramo profesionalne prosudbe i održavamo profesionalni skepticizam tijekom revizije. Mi također:

- Prepoznamo i procjenjujemo rizike značajnog pogrešnog prikaza financijskih izvještaja, zbog prijevare ili pogreške, oblikujemo i obavljamo revizijske postupke kao reakciju na te rizike i pribavljamo revizijske dokaze koji su dostatni i primjereni da osiguraju osnovu za naše mišljenje. Rizik neotkrivanja značajnog pogrešnog prikaza nastalog uslijed prijevare je veći od rizika nastalog uslijed pogreške, jer prijevare može uključiti tajne sporazume, krivotvorenje, namjerno ispuštanje, pogrešno prikazivanje ili zaobilaženje internih kontrola.
- Stječemo razumijevanje internih kontrola relevantnih za reviziju kako bismo oblikovali revizijske postupke koji su primjereni u danim okolnostima, ali ne i za svrhu izražavanja mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva.
- Ocjenjujemo primjerenost korištenih računovodstvenih politika i razumnost računovodstvenih procjena i povezanih objava koje je stvorila uprava.
- Zaključujemo o primjerenosti korištene računovodstvene osnove utemeljene na vremenskoj neograničenosti poslovanja koju koristi uprava i, temeljeno na pribavljenim revizijskim dokazima, zaključujemo o tome postoji li značajna neizvjesnost u vezi s događajima ili okolnostima koji mogu stvarati značajnu sumnju u sposobnost Društva da nastavi s vremenski

neograničenim poslovanjem. Ako zaključimo da postoji značajna neizvjesnost, od nas se zahtijeva da skrenemo pozornost u našem izvješću neovisnog revizora na povezane objave u financijskim izvještajima ili, ako takve objave nisu odgovarajuće, da modificiramo naše mišljenje. Naši zaključci se temelje na revizijskim dokazima pribavljenim sve do datuma našeg izvješća neovisnog revizora. Međutim, budući događaji ili uvjeti mogu uzrokovati da Društvo prekine s vremenski neograničenim poslovanjem.

- Ocjenjujemo cjelokupnu prezentaciju, strukturu i sadržaj financijskih izvještaja, uključujući i objave, kao i odražavaju li godišnji financijski izvještaji transakcije i događaje na kojima su zasnovani na način kojim se postiže fer prezentacija.

Mi komuniciramo s onima koji su zaduženi za upravljanje u vezi s, između ostalih pitanja, planiranim djelokrugom i vremenskim rasporedom revizije i važnim revizijskim nalazima, uključujući i u vezi sa značajnim nedostacima u internim kontrolama koji su otkriveni tijekom naše revizije.

Kalibović i partneri d.o.o.
Mažuranićevo šetalište 69
21000 Split,
Republika Hrvatska

Nevena Kalibović Musa



Direktorica

Mirjana Petković



Ovlašteni revizor

KALIBOVIĆ I PARTNERI d.o.o.
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 69
SPLIT

Split, 11. travnja 2023. godine

Račun dobiti i gubitka

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi izraženi su u eurima)

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. nizovak e	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
I. POSLOVNI PRIHODI (AOP 128 do 132)	127		362.891	372.202
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe	128		-	-
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	129	3	328.119	364.511
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga	130		-	-
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe	131		-	-
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	132	4	34.772	7.691
II. POSLOVNI RASHODI (AOP 134+135+139+143 do 145+148+155)	133		356.709	363.896
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	134		-	-
2. Materijalni troškovi (AOP 136 do 138)	135	5	138.124	129.756
a) Troškovi sirovina i materijala	136		33.921	40.405
b) Troškovi prodane robe	137		-	-
c) Ostali vanjski troškovi	138		104.203	89.351
3. Troškovi osoblja (AOP 140 do 142)	139	6	133.497	143.621
a) Neto plaće i nadnice	140		85.711	91.703
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	141		28.879	31.563
c) Doprinosi na plaće	142		18.907	20.355
4. Amortizacija	143	10,11	35.583	37.497
5. Ostali troškovi	144	7	41.653	53.001
6. Vrijednosna usklađenja (AOP 146+147)	145		-	-
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine	146		-	-
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine	147		-	-
7. Rezerviranja (AOP 149 do 154)	148		730	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	149		-	-
b) Rezerviranja za porezne obveze	150		-	-
c) Rezerviranja za započete sudske sporove	151		-	-
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	152		-	-
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	153		-	-
f) Druga rezerviranja	154		730	-
8. Ostali poslovni rashodi	155		7.142	21
III. FINANCIJSKI PRIHODI (AOP 157 do 166)	156	8	3.204	3.558
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	157		-	-
2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	158		-	-
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe	159		-	-

Račun dobiti i gubitka (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi izraženi su u eurima)

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješk e	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	160		-	-
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe	161		-	-
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	162		-	-
7. Ostali prihodi s osnove kamata	163		3.204	3.558
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	164		-	-
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine	165		-	-
10. Ostali financijski prihodi	166		-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI (AOP 168 do 174)	167		22	-
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe	168		-	-
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe	169		-	-
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	170		-	-
4. Tečajne razlike i drugi rashodi	171		22	-
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	172		-	-
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)	173		-	-
7. Ostali financijski rashodi	174		-	-
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	175		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	176		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	177		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	178		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI (AOP 127+156+175 + 176)	179		366.095	375.760
X. UKUPNI RASHODI (AOP 133+167+177 + 178)	180		356.731	363.896
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (AOP 179-180)	181		9.364	11.864
1. Dobit prije oporezivanja (AOP 179-180)	182		9.364	11.864
2. Gubitak prije oporezivanja (AOP 180-179)	183		-	-
XII. POREZ NA DOBIT	184	9	1.093	1.288
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (AOP 181-184)	185		8.271	10.576
1. Dobit razdoblja (AOP 181-184)	186		8.271	10.576
2. Gubitak razdoblja (AOP 184-181)	187		-	-

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

Bilanca

Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.

(svi iznosi izraženi su u eurima)

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Treća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		3.850.102	3.439.198
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003	10	320	-
1. Izdaci za razvoj	004		-	-
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		320	-
3. Goodwill	006		-	-
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		-	-
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		-	-
6. Ostala nematerijalna imovina	009		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010	11	3.383.305	3.439.198
1. Zemijište	011		2.157.160	2.157.160
2. Građevinski objekti	012		1.213.251	1.246.016
3. Postrojenja i oprema	013		8.292	5.474
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		4.602	3.191
5. Biološka imovina	015		-	-
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		-	25.147
7. Materijalna imovina u pripremi	017		-	2.210
8. Ostala materijalna imovina	018		-	-
9. Ulaganje u nekretnine	019		-	-
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020	12	466.477	-
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		-	-
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		-	-
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		-	-
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		-	-
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		-	-
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	026		-	-
7. Ulaganja u vrijednosne papire	027		-	-
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		466.477	-
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		-	-
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		-	-
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		-	-
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		-	-
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		-	-
3. Potraživanja od kupaca	034		-	-

Bilanca (nastavak)
 Na dan 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi izraženi su u eurima)

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bujak e	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
4. Ostala potraživanja	035		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		235.855	680.031
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		-	-
1. Sirovine i materijal	039		-	-
2. Proizvodnja u tijeku	040		-	-
3. Gotovi proizvodi	041		-	-
4. Trgovačka roba	042		-	-
5. Predumovi za zalihe	043		-	-
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		-	-
7. Biološka imovina	045		-	-
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046	13	13.684	16.533
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		-	-
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	048		-	-
3. Potraživanja od kupaca	049		9.987	12.651
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		-	-
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		3.384	3.882
6. Ostala potraživanja	052		313	-
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053	14	93.932	469.642
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		-	-
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		-	-
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		-	-
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	057		-	-
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		-	-
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		-	-
7. Ulaganja u vrijednosne papire	060		-	-
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		93.932	469.642
9. Ostala financijska imovina	062		-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063	15	128.239	193.856
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUĐUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		1.629	1.705
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		4.087.586	4.120.934
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		-	-
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		4.013.629	4.024.205
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068	16	3.660.612	3.447.610
II. KAPITALNE REZERVE	069	17	60.656	273.658

Bilanca (nastavak)
 Na dan 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi izraženi su u eurima)

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješk e	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070	18	14.205	14.205
1. Zakonske rezerve	071		14.205	14.205
2. Rezerve za vlastite dionice	072		-	-
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		-	-
4. Statutarne rezerve	074		-	-
5. Ostale rezerve	075		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO (AOP 078 do 082)	077		-	-
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnosno raspoložive za prodaju)	078		-	-
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		-	-
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		-	-
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		-	-
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija)	082		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		269.885	278.156
1. Zadržana dobit	084		269.885	278.156
2. Preneseni gubitak	085		-	-
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		8.271	10.576
1. Dobit poslovne godine	087		8.271	10.576
2. Gubitak poslovne godine	088		-	-
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		-	-
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090	19	30.483	30.483
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		-	-
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		-	-
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		29.753	29.753
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava	094		-	-
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		-	-
6. Druga rezerviranja	096		730	730
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		-	-
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		-	-
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099		-	-
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		-	-

Bilanca (nastavak)
 Na dan 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi izraženi su u eurima)

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr + bilje šica	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4	5
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	101		-	-
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		-	-
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		-	-
7. Obveze za predujmove	104		-	-
8. Obveze prema dobavljačima	105		-	-
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		-	-
10. Ostale dugoročne obveze	107		-	-
11. Odgođena porezna obveza	108		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109	20	22.302	36.176
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		-	-
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	111		-	-
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112		-	-
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113		-	-
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		-	12.573
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		-	-
7. Obveze za predujmove	116		-	23
8. Obveze prema dobavljačima	117		1.873	6.026
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		-	-
10. Obveze prema zaposlenicima	119		7.620	8.344
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja	120		12.384	8.551
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		-	-
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	122		-	-
14. Ostale kratkoročne obveze	123		425	659
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	124	21	21.172	30.070
F) UKUPNO – PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		4.087.586	4.120.934
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		-	-

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

Izveštaj o promjenama na vlasničkoj glavnici
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi izraženi su u eurima)

Izveštaj o promjenama na vlasničkoj glavnici

	Temeljni kapital	Kapitalne rezerve	Zakonske rezerve	Zadržana dobit / (Preneseni gubitak)	Ukupno
Stanje 31. prosinca 2021.	3.660.612	60.656	13.616	270.474	4.005.358
Smanjenje/povećanje rezervi	-	-	589	(589)	0
Dobit tekuće godine	-	-	-	8.271	8.271
Stanje 31. prosinca 2022.	3.660.612	60.656	14.205	278.156	4.013.629
Smanjenje temeljnog kapitala	(213.002)	213.002	-	-	0
Smanjenje/povećanje rezervi	-	-	-	-	0
Dobit tekuće godine	-	-	-	10.576	10.576
Stanje 31. prosinca 2023.	3.447.610	273.658	14.205	288.732	4.024.205

Bilješke koje slijede čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja.

1. OPĆI PODACI

Društvo Regionalna veletržnica Split d.d., sa sjedištem u Splitu, Kamen, 4. gardijske 47, upisano je u registar Trgovačkog suda u Splitu 2000. godine pod brojem MBS: 060168176, sa temeljnim kapitalom od 22.103.600 kuna (2.933.651,87 eura) podijeljenog na 221.036 dionica svaka nominalne vrijednosti 100,00 kuna (13,27 eura).

Odlukom Glavne skupštine Društva od 20.12.2013. godine, pojednostavljeno je smanjen temeljni kapital Društva sa iznosa od 22.103.600 kuna (2.933.651,87 eur), za iznos od 4.420.720 kuna (586.730,37 eura) na iznos od 17.682.880 kuna (2.346.921,50 eura), radi pokrića gubitaka u iznosu od 3.699.249 kuna (490.974,72 eura) i radi prijenosa iznosa od 721.471 kuna (95.755,66 eura) u kapitalne pričuve društva. Temeljni kapital smanjen je smanjenjem nominalnog iznosa dionica sa iznosa od 100,00 kuna (13,27 eura) za iznos od 20,00 kuna (2,65 eura) na iznos od 80,00 kuna (10,62 eura).

Također, Odlukom Glavne skupštine Društva od 20.12.2013. godine, povećan je temeljni kapital sa iznosa od 17.682.880 kuna (2.346.921,49 eura), ulaganjem prava, za iznos od 9.898.000 kuna (1.313.690,36 eura) na iznos od 27.580.880 kuna (3.660.611,85 eura), izdavanjem i uplatom novih 123.725 redovnih dionica serije G, svaka nominalnog iznosa od 80,00 kuna (10,62 eura). Prava koja su uložena u temeljni kapital, u iznosu od 9.898.000 kuna (1.313.690,36 eura), predstavljaju dio utvrđenih novčanih potraživanja vjerovnika predstečajne nagodbe Društva, ukupnog iznosa od 10.301.346,94 kuna (1.367.223,70 eura), sukladno Rješenju Nagodbenog vijeća, Sporazumu između stranaka u predstečajnoj nagodbi i Rješenju Trgovačkog suda u Splitu, od 4. listopada 2013. godine. Drugi dio tog potraživanja u iznosu od 403.346,94 kune (53.533,34 eura), unesen je u kapitalne rezerve.

Temeljni kapital od 27.580.880 kuna (3.660.611,85 eura), podijeljen je na 344.761 redovnih dionica, svaka nominalnog iznosa od 80,00 kuna (10,62 eura).

Odlukom Skupštine Društva od 3. srpnja 2023., usklađen je temeljni kapital sa Zakonom o trgovačkim društvima na način da je temeljni kapital u iznosu od 27.580.880,00 kuna, odnosno 3.660.611,85 eura (fiksni tečaj konverzije 7,53450) smanjen za iznos od 213.001,85 eura na iznos od 3.447.610,00 eura, te se iznos od 213.001,85 eura unosi u rezerve kapitala.

Temeljni kapital od 3.447.610 eura, podijeljen je na 344.761 redovnih dionica, svaka nominalnog iznosa od 10,00 eura.

Registrirane djelatnosti:

- iznajmljivanje vlastitih nekretnina
- skladištenje robe
- iznajmljivanje ost. strojeva i opreme, d.n.

1. OPĆI PODACI (NASTAVAK)

- istraživanje tržišta i ispit. javnog mnijenja
- promidžba (reklama i propaganda)
- djelatnosti pakiranja
- kupnja i prodaja robe
- trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
- održavanje prostora veletržnice poljoprivrednim proizvodima
- djelatnost druge obrade otpada
- djelatnost uporabe otpada
- djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
- djelatnost prijevoza otpada
- djelatnost sakupljanja otpada
- djelatnost trgovanja otpadom
- djelatnost zbrinjavanja otpada
- gospodarenje otpadom
- djelatnost ispitivanja i analize otpada
- djelatnost kompostiranja
- pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- poslovanje nekretninama
- pružanje usluga u trgovini
- usluge organiziranja priredbi i sajmova
- savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- savjetovanje u vezi s gospodarenjem otpada
- savjetovanje u vezi s poslovanjem nekretninama

Društvo je klasificirano sukladno Zakonu o računovodstvu kao mali poduzetnik.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

1. OPĆI PODACI (NASTAVAK)

Članovi Nadzornog odbora su:

- Duška Mia Franić, predsjednik od 30.01.2023.
- Edita Bukovac, zamjenik predsjednika od 27.06.2022.
- Alen Lučić, član do 10.02.2023.
- Josip Gugić, član od 10.02.2023. godine

Član Uprave:

Držislav Brčić

2. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

a) Osnove prikaza

Financijski izvještaji su pripremljeni po načelu povijesnog troška, izuzev određenih financijskih instrumenata koji su iskazani po fer vrijednosti. Računovodstvene politike su primjenjivane konzistentno, osim ako nije navedeno drugačije.

Financijski izvještaji sastavljeni su po načelu temeljne računovodstvene pretpostavke nastanka poslovnog događaja, po kojem se učinci poslovnih transakcija priznaju kada su nastali i iskazuju u financijskim izvještajima za razdoblje na koje se odnose, te uz primjenu temeljne računovodstvene pretpostavke vremenske neograničenosti poslovanja.

Obzirom da je Republika Hrvatska od 1. siječnja 2023. godine sukladno Zakonu o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj, uvela euro kao službenu valutu, Društvo je za potrebe pripreme financijskih izvještaja za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine, promijenilo prezentacijsku valutu iz kuna u eure, te su financijski izvještaji za godinu završenu 31. prosinca 2023. godine prvi put pripremljeni u eurima.

Euro je od 1. siječnja 2023. godine također i funkcijska valuta Društva (do 1. siječnja 2023. godine to je bila kuna).

2. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

a) Osnove prikaza (natavak)

Iako promjena prezentacijske valute u financijskim izvještajima predstavlja promjenu računovodstvene politike koja zahtijeva retroaktivnu primjenu, Društvo nije objavilo treću bilancu u financijskim izvještajima za godinu završenu 31. prosinca 2023. sukladno Hrvatskom standardu financijskog izvještavanja 3 Računovodstvene politike, promjene računovodstvenih procjena i pogreške (HSFI 3), obzirom da je utvrdilo da promjena prezentacijske valute nema značajan utjecaj na financijske izvještaje Društva, zbog stabilnog tečaja HRK/EUR zadnjih nekoliko godina.

Na dan 31. prosinca 2023. godine tečaj eura u odnosu na dolar bio je 1,1050 USD (31.12.2022.: 1,0666 USD).

b) Izjava o usklađenosti

Financijski izvještaji za 2023. godinu sastavljeni su u skladu sa Zakonom o računovodstvu (NN 78/15, 134/15, 120/16, 116/18, 42/20, 47/20, 114/22, 82/23) i Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (NN 86/15..150/22), te u skladu sa Pravilnikom o strukturi i sadržaju godišnjih financijskih izvještaja (NN 158/23).

c) Priznavanje prihoda

Prihodi od prodaje usluga priznaju se po izvršenju usluge i njihovog primitka od strane kupca, umanjeno za poreze na prodaju i rabate.

d) Porez

Trošak poreza na dobit predstavlja zbirni iznos tekuće porezne obveze i odgođenih poreza.

Tekuća porezna obveza temelji se na oporezivoj dobiti za godinu. Oporeziva dobit razlikuje se od računovodstvene dobiti iskazane u računu dobiti i gubitka jer ne uključuje stavke prihoda i rashoda koje su oporezive ili neoporezive u drugim godinama, kao i stavke koje nikada nisu oporezive ni odbitne. Tekuća porezna obveza Društva izračunava se primjenom poreznih stopa koje su na snazi, odnosno važeće na datum bilance.

2. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

d) Porez (nastavak)

Odgođeni porez jest iznos za koji se očekuje da će biti plativ odnosno povrativ na temelju razlike između knjigovodstvene vrijednosti imovine i obveza u financijskim izvještajima i pripadajuće porezne osnovice koja se koristi za izračunavanje oporezive dobiti i obračunava se metodom bilančne obveze. Odgođene porezne obveze općenito se priznaju za sve oporezive privremene razlike, a odgođena porezna imovina se priznaje u onoj mjeri u kojoj je vjerojatno da će biti raspoloživa oporeziva dobit na temelju koje je moguće iskoristiti privremene razlike koje se odbijaju.

e) Rezerviranja

Rezerviranja se priznaju kad Društvo ima sadašnju obvezu (zakonsku ili izvedenu) koja je nastala kao rezultat prošlih događaja, ako je vjerojatno da će Društvo trebati podmiriti tu obvezu i ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti.

Rezerviranja se preispituju na dan bilance, te se usklađuju s procjenom temeljenom na trenutno najboljim saznanjima. Kad je iznos smanjenja vrijednosti novca značajan, iznos rezerviranja je sadašnja vrijednost troškova za koje se očekuje da će nastati kako bi se podmirila obveza, utvrđenih korištenjem procijenjene bez rizične kamatne stope kao diskontne stope. Kad se koristi diskontiranje, svake se godine utjecaj diskontiranja knjiži kao financijski trošak, te je iskazana vrijednost rezerviranja povećana svake godine za proteklo vrijeme.

Iznos priznat kao rezerviranje je najbolja procjena naknade koja će biti potrebna kako bi se podmirila sadašnja obveza na datum bilance, uzimajući u obzir rizike i neizvjesnosti povezane s obvezom. Ako se rezerviranje mjeri koristeći procjenu novčanih tokova potrebnih za podmirenje sadašnje obveze, knjigovodstveni iznos obveze je sadašnja vrijednost tih novčanih tokova.

f) Materijalna imovina

Materijalna imovina – Nekretnine, postrojenja i oprema, priznaje se kao imovina kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi povezane sa imovinom pritićati u Društvo i kada se trošak imovine može pouzdano izmjeriti. Materijalna imovina je iskazana po trošku nabave umanjenom za naknadnu akumuliranu amortizaciju i umanjenje vrijednosti. Kada se imovina prodaje ili povlači iz upotrebe, njen trošak i akumulirana amortizacija isknjižavaju se iz poslovnih knjiga, a dobit ili gubitak koji rezultira iz njihova otuđenja se iskazuje u računu dobiti i gubitka.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

2. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

f) Materijalna imovina (nastavak)

Početni trošak nabave materijalne imovine uključuje kupovnu cijenu zajedno s uvoznim pristojbama i nepovratnim porezom na promet te sve troškove koji se izravno mogu pripisati dovođenju sredstva u radno stanje i lokaciju na kojoj se namjerava koristiti.

Imovina u pripremi iskazuje se po trošku umanjenom za priznate gubitke od umanjenja vrijednosti. Amortizacija ove imovine počinje u trenutku u kojem je imovina spremna za namjeravanu uporabu. Amortizacija se obračunava tako da se nabavna vrijednost imovine, osim zemljišta i zgrada u izgradnji, otpisuje tijekom procijenjenog korisnog vijeka imovine primjenom pravocrtne metode po sljedećim stopama:

	2022.	2023.
	%	%
Građevinski objekti	1 - 2	1 - 2
Uredska i info oprema	10 - 100	10 - 100

Procijenjeni vijek uporabe, ostatak vrijednosti i metoda amortizacije se preispituju na kraju svake godine, pri čemu se učinci eventualnih promjena procjena obračunavaju prospektivno.

g) Nematerijalna imovina

Nematerijalna imovina određenog vijeka uporabe iskazuje se po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja vrijednosti. Amortizacija se obračunava pravocrtnom metodom tijekom procijenjenog vijeka uporabe. Procijenjeni vijek uporabe i metoda amortizacije se preispituju na kraju svakog izvještajnog razdoblja, pri čemu se učinci eventualnih promjena procjena obračunavaju prospektivno.

2. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

h) Potraživanja iz poslovanja

Potraživanja iz poslovanja uključuju sva potraživanja od prodaje usluga kupcima kao i dane predujmove, te ostala kratkoročna potraživanja. Iskazuju se u nominalnom iznosu usklađenom za procijenjene nenadoknadive iznose.

i) Novac i novčani ekvivalent

U bilanci su novac i novčani ekvivalenti iskazani po trošku.

j) Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja su: potraživanja ili obveze za koje u obračunskom razdoblju nisu zadovoljeni kriteriji priznavanja prihoda, odnosno rashoda već se ispunjenje tih kriterija očekuje u budućim razdobljima, ili prihodi ili rashodi priznati u obračunskom razdoblju temeljem načela nastanka događaja, a za koje se u istom obračunskom razdoblju nisu zadovoljili kriteriji priznavanja potraživanja ili obveza već se ispunjenje tih kriterija očekuje u budućim razdobljima.

Početno mjerenje

Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se u visini plaćenog iznosa. Nedospjela naplata prihoda priznaje se po fer vrijednosti naknade koja se očekuje primiti ili potraživanja koje se očekuje priznati. Odgođeno plaćanje troškova priznaje se po fer vrijednosti očekivanog izdatka ili obveze. Prihod budućeg razdoblja priznaje se u visini primljenog iznosa ili priznatih potraživanja.

Naknadno mjerenje

Na svaki sljedeći datum bilance, stavke vremenskih razgraničenja priznaju se u iznosu koji je jednak početno priznatom iznosu umanjenom za dio koji se priznaje kao:

- prihod ili rashod tekućeg razdoblja ako se radi o unaprijed plaćenim troškovima ili prihodima budućeg razdoblja,
- potraživanje ili obveze ako se radi o nedospjeloj naplati prihoda ili odgođenom plaćanju troškova.

2. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

k) Troškovi mirovinskih naknada

Društvo nema definirane planove za svoje zaposlene ili rukovoditelje, bilo u zemlji ili u inozemstvu, za isplatu primanja nakon odlaska u mirovinu. Sukladno tomu, Društvo nema nikakve nepodmirene obveze prema svojim postojećim i bivšim zaposlenicima temeljem isplata nakon odlaska u mirovinu.

l) Umanjenje vrijednosti

Financijska imovina

Vrijednost financijske imovine umanjuje se ako postoje objektivni dokazi da su određeni događaji imali negativan učinak na buduće novčane tokove te imovine. Umanjenje imovine priznaje se u računu dobiti i gubitka.

Nefinancijska imovina

Knjigovodstvena vrijednost nefinancijske imovine Društva, osim zaliha i odgođene porezne imovine, pregledava se na svaki datum bilance kako bi se utvrdilo da li postoje pokazatelji o umanjuju njihove vrijednosti. Ako takvi pokazatelji postoje, procjenjuje se nadoknadiivi iznos imovine.

m) Kapital

Kapital je vlastiti izvor financiranja imovine Društva i predstavlja ostatak imovine nakon odbitka obveza. Kapital obuhvaća sljedeće pozicije u pasivi bilance: upisani kapital, premije za emitirane dionice - kapitalne rezerve, revalorizacijske rezerve, rezerve iz dobiti, zadržanu dobit odnosno preneseni gubitak te dobit ili gubitak tekuće godine. Upisani kapital je novčano izražena vrijednost koju su dioničari unijeli u Društvo i koja je registrirana na trgovačkom sudu.

n) Korištenje procjena pri sastavljanju financijskih izvještaja

Sastavljanje financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja zahtijeva od Uprave da daje procjene i pretpostavke koje utječu na iskazane iznose sredstava, obveza te objavu potencijalnih sredstava i obveza na dan financijskih izvještaja te za vrijeme izvještajnog razdoblja iskazane prihode i rashode. Stvarni rezultati mogu se razlikovati od procijenjenih.

Procjene i pretpostavke na temelju kojih su procjene izvedene se kontinuirano preispituju. Izmjene računovodstvenih procjena se priznaju u razdoblju revidiranja procjene ako izmjena utječe samo na to razdoblje ili u razdoblju revidiranja procjene i u budućim razdobljima ako izmjena utječe i na tekuće i na buduća razdoblja.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

2. SAŽETAK TEMELJNIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA (NASTAVAK)

n) Korištenje procjena pri sastavljanju financijskih izvještaja (nastavak)

Ovi financijski izvještaji odražavaju sva uobičajena usklađenja neophodna, prema mišljenju Uprave, za realno i objektivno iskazivanje financijskih pozicija i rezultata poslovanja za odgovarajuća razdoblja, kao što je procjena korisnog vijeka trajanja dugotrajne materijalne imovine.

o) Usporedni iznosi

Tamo gdje je to potrebno, usporedni iznosi su usklađeni da bi bili u skladu s prikazom za tekuću godinu ili da bi se ispravile pogreške iz prethodnih razdoblja ili prikazali efekti promjena računovodstvenih politika.

3. PRIHODI OD PRODAJE USLUGA

	<u>2022.</u>	<u>2023.</u>
Prihodi od najma poslovnog prostora	327.726	364.291
Prihod od prodaje otpada	393	220
Ukupno	<u>328.119</u>	<u>364.511</u>

Osnovna djelatnost Društva je iznajmljivanje nekretnina.

4. OSTALI POSLOVNI PRIHODI

	<u>2022.</u>	<u>2023.</u>
Prihodi od naknade šteta	1.266	-
Prihodi od naplate po sudskim procesima	31.808	-
Prihodi od državnih potpora	-	7.691
Ostali nepredviđeni prihodi	1.698	-
Ukupno	<u>34.772</u>	<u>7.691</u>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

5. MATERIJALNI TROŠKOVI

	<u>2022.</u>	<u>2023.</u>
Materijal i energija		
Gorivo i el.energija	15.153	17.407
Materijal	7.869	11.491
Troškovi sitnog inventara i autoguma	10.899	11.507
Ukupno materijal i energija	33.921	40.405
Vanjske usluge		
Komunalne usluge	39.338	43.459
Intelektualne usluge	13.219	18.915
Popravci i održavanje	47.773	22.273
Prijevoz, telefon, poštarina	1.539	2.012
Deratizacija i dezinfekcijske usluge	796	666
Ostalo	1.538	2.026
Ukupne vanjske usluge	104.203	89.351
Ukupno materijalni troškovi	138.124	129.756

6. PLAĆE I OSTALI TROŠKOVI ZAPOSLENIKA

	<u>2022.</u>	<u>2023.</u>
Neto plaće	85.711	91.703
Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	28.879	31.563
Doprinosi na plaću	18.907	20.355
Ukupno	133.497	143.621

Prosječni broj zaposlenih na bazi sati rada bio je 12 (2022. godine: 12).

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

7. OSTALI TROŠKOVI

	<u>2022.</u>	<u>2023.</u>
Potpore, jubilarne nagrade i ostalo	19.772	24.728
Troškovi naknada nadzornom odboru	10.617	11.780
Trošak prijevoza	5.273	4.159
Darovi male vrijednosti (do 160 kn bez PDV-a)	0	5.162
Ostali porezi, doprinosi i članarine	2.368	2.344
Osiguranje	1.472	1.628
Troškovi platnog prometa	1.079	1.275
Troškovi službenog puta	634	800
Sudski troškovi i pristojbe	93	579
Ostali troškovi	345	546
<i>Ukupno</i>	<u>41.653</u>	<u>53.001</u>

8. FINANCIJSKI PRIHODI

	<u>2022.</u>	<u>2023.</u>
Prihodi od kamata na depozite (bilješke 12 i 14)	2.739	3.258
Prihodi od kamata	2	9
Ostalo	463	291
<i>Ukupno</i>	<u>3.204</u>	<u>3.558</u>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

9. POREZ

Porez na dobit obračunava se sukladno hrvatskim propisima. Stopa poreza na oporezivu dobit iznosi 10 %. Za 2023. godinu napravljen je obračun oporezive dobiti i poreza, temeljem iskazanih podataka u poslovnim knjigama. Svođenje dobiti iskazane u računu dobiti i gubitka na oporezivu dobit može se prikazati kako slijedi:

	<u>2022.</u>	<u>2023.</u>
1. Računovodstveni (gubitak)/dobit za godinu	9.364	11.864
2. Porezno nepriznati rashodi	1.566	1.257
Ukupna smanjenja/povećanja gubitka	0	240
3. Porezna dobit / (gubitak) za godinu	<u>10.930</u>	<u>12.881</u>
4. Preneseni porezni gubitak iz prethodnih godina	0	0
5. Porezna osnovica	10.930	12.881
6. Porezna stopa	10%	10%
7. Tekući porez na dobit	1.093	1.288
8. Neiskorišteni porezni gubitak iz prethodnih godina	-	-
9. Porezni gubitak za prijenos u buduća razdoblja oporezivanja	<u>-</u>	<u>-</u>

U skladu s poreznim propisima, Porezna uprava ima pravo u bilo koje doba pregledati poslovne knjige Društva u razdoblju od tri godine nakon isteka godine u kojoj je porezna obveza iskazana, te može uvesti dodatne porezne obveze i odrediti kazne. Upravi Društva nisu poznate nikakve okolnosti koje bi mogle dovesti do značajnih obveza glede toga.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

10. NEMATERIJALNA IMOVINA

	<u>Nematerijalna imovina</u>
<i>Bruto knjigovodstvena vrijednost</i>	
Stanje 31. prosinca 2021.	3.045
Povećanje	-
Smanjenje	-
Stanje 31. prosinca 2022.	3.045
Povećanje	-
Smanjenje	-
Stanje 31. prosinca 2023.	3.045
<i>Ispravak vrijednosti</i>	
Stanje 31. prosinca 2021.	1.879
Amortizacija za 2022.	845
Smanjenje	-
Stanje 31. prosinca 2022.	2.725
Amortizacija za 2023.	320
Smanjenje	-
Stanje 31. prosinca 2023.	3.045
<i>Neto knjigovodstvena vrijednost</i>	
Stanje 31. prosinca 2023.	0
Stanje 31. prosinca 2022.	320

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi izraženi su u eurima)

11. MATERIJALNA IMOVINA

	Građevinsko zemljište	Građevinski objekti	Oprema	Transportna sredstva, strojevi i alati	Investicije u tijeku	Ukupno
Bruto knjigovodstvena vrijednost						
Stanje 31. prosinca 2021.	2.157.160	2.277.530	45.585	36.213	398	4.516.886
Povećanje	-	-	-	-	16.474	16.474
Prijenos iz grupe u grupu	-	1.439	9.565	5.470	(16.474)	0
Usklađenje	-	-	-	107	-	107
Smanjenje	-	(8.609)	(3.401)	(8.061)	(398)	(20.469)
Stanje 31. prosinca 2022.	2.157.160	2.270.360	51.749	33.729	0	4.512.998
Povećanje	-	-	-	-	93.070	93.070
Prijenos s imovine u pripremu	-	64.685	1.028	-	(65.713)	0
Smanjenje	-	-	-	-	-	-
Stanje 31. prosinca 2023.	2.157.160	2.335.045	52.777	33.729	27.357	4.606.068
Ispravak vrijednosti						
Stanje 31. prosinca 2021.	-	1.030.047	44.431	36.213	-	1.110.691
Amortizacija za 2022.	-	31.316	2.427	975	-	34.718
Prijenos iz grupe u grupu	-	-	-	-	-	-
Smanjenje	-	(4.254)	(3.401)	(8.061)	-	(15.716)
Stanje 31. prosinca 2022.	-	1.057.109	43.457	29.127	-	1.129.693
Amortizacija za 2023.	-	31.920	3.846	1.411	-	37.177
Prijenos iz grupe u grupu	-	-	-	-	-	-
Smanjenje	-	-	-	-	-	-
Stanje 31. prosinca 2023.	-	1.089.029	47.303	30.538	-	1.166.870
Neto knjigovodstvena vrijednost						
Stanje 31. prosinca 2023.	2.157.160	1.246.016	5.474	3.191	27.357	3.439.198
Stanje 31. prosinca 2022.	2.157.160	1.213.251	8.292	4.602	0	3.383.305

Na materijalnoj imovini Društva nema upisanih hipoteka.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

12. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Depoziti	560.409	469.642
Kratkoročno dospijeće depozita (bilješka 14)	(93.932)	(469.642)
Ukupno	<u>466.477</u>	<u>0</u>

Na dan 31.12.2023. godine Društvo ima oročenih 5 depozita svaki u iznosu od 92.906 EUR. Depoziti dospijevaju u 2024. godini, te su klasificirani u kratkoročnu financijsku imovinu. Kamata je fiksna i kreće se u rasponu od 0,45 % do 1,5 %, te se isplaćuje zajedno s glavnicom depozita.

13. KRATKOTRAJNA POTRAŽIVANJA

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Potraživanja od kupaca	9.987	12.651
Potraživanja od države	3.384	3.882
Ostala potraživanja	313	
Ukupno	<u>13.684</u>	<u>16.533</u>

Uprava procjenjuje da je ukupan iznos potraživanja naplativ u roku do jedne godine.

Promjene na ispravku vrijednosti:

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Stanje 01. siječnja	8.859	4.015
Povećanje	-	-
Isknjiženje	(4.844)	(4.015)
Stanje 31. prosinca	<u>4.015</u>	<u>0</u>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
 Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
 (svi iznosi izraženi su u eurima)

14. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Depoziti (bilješka 12)	93.932	469.642
Ukupno	93.932	469.642

15. NOVAC U BANC I BLAGAJNI

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Žiro-račun	126.455	193.699
Glavna blagajna	1.784	157
Ukupno	128.239	193.856

Društvo ima otvorene račune kod OTP banke, Partner banke, BKS banke i Hrvatske poštanske banke.

16. TEMELJNI KAPITAL

Na dan 31.12.2023. godine, registrirani temeljni kapital Društva iznosi 3.447.610 EUR (31.12.2022.: 3.660.612 EUR) i podijeljen je na 344.761 dionicu, nominalne vrijednosti 10 EUR svaka (bilješka 1).

Vlasnička struktura na dan bilance:

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Nacionalna veletržnica d.d.	35,89%	35,89%
Grad Split	34,47%	34,47%
Tehnika d.d. Zagreb	2,83%	2,83%
Županija Splitsko-dalmatinska	1,71%	1,71%
Regionalna veletržnica Matulji d.d.	0,22%	0,22%
Ostali mali dioničari	24,88%	24,88%
Ukupno	100%	100%

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

17. KAPITALNE PRIČUVE

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Kapitalne pričuve	149.289	362.291
Pokriće gubitka iz 2014.g.	(88.633)	(88.633)
Ukupno	<u>60.656</u>	<u>273.658</u>

Dio kapitalnih pričuva (60.656 eura) je formiran 2013. godine kroz proces promjena temeljnog kapitala (bilješka 1).

Na Glavnoj skupštini Društva, održanoj 02. lipnja 2015. godine, donesena je Odluka o pokriću gubitka za 2014. godinu, iz kapitalnih pričuva Društva.

Odlukom Skupštine Društva od 3. srpnja 2023., usklađen je temeljni kapital sa Zakonom o trgovačkim društvima na način da je temeljni kapital u iznosu od 27.580.880,00 kuna, odnosno 3.660.611,85 eura (fiksni tečaj konverzije 7.53450) smanjen za iznos od 213.001,85 eura na iznos od 3.447.610,00 eura, te se iznos od 213.001,85 eura unosi u rezerve kapitala (bilješka 1).

18. ZAKONSKE REZERVE

Društvo u 2023. godini nije izdvojilo dvadeseti dio ostvarene dobiti tekuće godine u zakonske rezerve iz razloga što zajedno s kapitalnim rezervama ima dovoljno izdvojenih sredstava (8 %) u navedenim rezervama (u skladu s člankom 222. Zakona o trgovačkim društvima Društvo je dužno u zakonske rezerve unositi dvadeseti dio dobiti tekuće godine umanjene za iznos gubitka iz prethodne godine sve dok te rezerve zajedno s rezervama kapitala ne dosegnu visinu od pet posto temeljnog kapitala društva).

19. REZERVIRANJA

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Rezerviranja za započete sudske sporove	29.753	29.753
Trošak ostalih rezerviranja	730	730
Ukupno	<u>30.483</u>	<u>30.483</u>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

19. REZERVIRANJA (NASTAVAK)

Rezerviranja se odnose na pokrenut sudski spor protiv Društva u kojem tužitelj tuži Društvo radi proglašenja nedopuštenim rješenja o ovrsi radi naplate sudskih penala. Za navedeni spor Društvo je izvršilo rezerviranje.

20. KRATKOROČNE OBVEZE

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
a) Obveze za zajmove, depozite i slično	-	12.573
b) Obveze za predujmove	-	23
c) Obveze prema dobavljačima	1.873	6.026
d) Obveze prema zaposlenicima	7.620	8.344
e) Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	12.384	8.551
f) Ostale kratkoročne obveze	425	659
Ukupno	<u>22.302</u>	<u>36.176</u>

d) Obveze prema zaposlenicima odnose se na neisplaćenu neto plaću za prosinac 2023. godine.

e) Obveze za poreze, doprinose i slična davanja:

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
Porezi/doprinosi iz/na plaće	3.699	3.936
Porezi/doprinosi iz/na drugi dohodak	239	363
Obveze za PDV	6.833	2.430
Obveze za porez na dobit	1.093	1.288
Ostale obveze prema državi	520	534
Ukupno	<u>12.384</u>	<u>8.551</u>

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

21. ODGOĐENI PRIHODI BUDUĆIH RAZDOBLJA

	<u>31.12.2022.</u>	<u>31.12.2023.</u>
a) Odgođeni prihodi za unaprijed plaćene najmove	20.850	29.940
b) Ostali odgođeni prihodi	322	130
Ukupno	<u>21.172</u>	<u>30.070</u>

22. NEPREDVIĐENE OBVEZE I NEPREDVIĐENA IMOVINA

Na dan 31.12.2023. godine protiv Društva se vode 2 sudska spora, od kojih je najveći sudski spor na iznos od 29.753 EUR, za kojeg odvjetnik ne može predvidjeti ishod. Društvo je u svojim poslovnim knjigama izvršilo rezerviranja po navedenom sudskom sporu (bilješka 19).

23. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA

Društvo upravlja svojim kapitalom kako bi osiguralo vremenski neograničen nastavak poslovanja, uz istovremenu realizaciju najvećeg mogućeg povrata za interesne strane kroz optimiziranje stanja između dužničkog i vlasničkog kapitala. Opća strategija Društva je nepromijenjena od 2022. godine.

Struktura kapitala Društva se sastoji od dužničkog dijela, novca i novčanih ekvivalenata te vlasničke glavnice koju drže vlasnici Društva i koja obuhvaća temeljni kapital, kapitalne pričuve i zadržanu dobit.

Koeficijent financiranja

Koeficijent financiranja prikazuje odnos tuđeg i vlastitog kapitala. Uprava prati strukturu kapitala kroz omjer neto duga i glavnice. U sklopu pregleda, promatra troškove kapitala i rizike povezane sa svakom klasom kapitala. Poželjno je da pokazatelj bude što niži, a maksimalno 1.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

23. UPRAVLJANJE RIZIKOM KAPITALA (NASTAVAK)

Koeficijent financiranja na kraju godine:

	31.12.2022.	31.12.2023.
Dug (i)	0	0
Novac i novčani ekvivalenti	(128.239)	(193.856)
Neto dug	(128.239)	(193.856)
Glavnica (ii)	4.013.629	4.024.205
Omjer neto duga i glavnice	0	0

(i) Dug je definiran kao obveze po dugoročnim i kratkoročnim zajmovima i kreditima.

(ii) Glavnica uključuje sav kapital i sve pričuve Društva.

Iznos pokazatelja od 0,00 u 2023. i 2022. godini pokazuje da nema financiranja iz tuđeg kapitala na dan 31.12.2023. godine, niti 31.12.2022. godine. Koeficijent financiranja je u skladu sa postojećom poslovnom orijentacijom Društva, koja počiva na financiranju poslovanja Društva iz tekućeg poslovanja.

24. UPRAVLJANJE FINACIJSKIM RIZIKOM

Društvo je u svom poslovanju izloženo financijskom riziku u odnosu na tržišne rizike, koji uključuju valutni rizik, rizik fer vrijednosti kamatne stope i cjenovni rizik, zatim kreditni rizik i rizik likvidnosti. Društvo upravlja financijskim rizikom kroz praćenje utjecaja vanjskih faktora na financijsko poslovanje Društva, usmjeravajući svoje poslovanje na umanjenje faktora rizika.

Obzirom na organiziranost Društva i sposobnost managementa sagledavanja financijskih rizika, te da kroz ugovaranje, odnosno zaključivanje poslovnih transakcija odmah odgovara na financijske rizike, Društvo ne koristi financijske instrumente kao zaštitu od izloženosti rizicima.

24. UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM (NASTAVAK)

(1) Valutni rizik

Društvo nije značajno izloženo riziku koji je povezan s učincima promjena tečajeva stranih valuta na financijski položaj i novčani tijek Društva.

(2) Rizik kamatnih stopa

Rashodi i novčani tokovi iz poslovnih aktivnosti Društva ne ovise o promjenama tržišnih kamatnih stopa budući da Društvo ne koristi vanjske izvore financiranja.

(3) Rizik likvidnosti

Rizik likvidnosti predstavlja moguće potrebu Društva za osiguravanjem sredstava radi isplata po preuzetim obvezama povezanim s financijskim instrumentima. Društvo u potpunosti kontrolira rizik likvidnosti kroz dugoročno i kratkoročno praćenje potraživanja i obveza odnosno priliva i odliva novca. Društvo održava svoju likvidnost u skladu s preuzetim obvezama.

Na dan 31.12.2023. godine Društvo je imalo veću kratkotrajnu imovinu od kratkoročnih obveza za 643.855 EUR (31.12.2022.: 213.553 EUR).

(4) Fer vrijednost

Knjigovodstveni iznosi gotovine, potraživanja od kupaca, obveza prema Državi, zaposlenicima i dobavljačima, prema mišljenju Uprave, bili su iskazani u približno fer vrijednostima obzirom na kratkoročno dospjeće ove imovine i obveza.

Bilješke uz financijske izvještaje (nastavak)
Za godinu koja je završila 31. prosinca 2023.
(svi iznosi izraženi su u eurima)

25. DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE

Od datuma bilance do dana usvajanja ovih financijskih izvještaja nije bilo događaja koji bi imali značajnog utjecaja na iskazane financijske izvještaje.

26. ODOBRENJE FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijske izvještaje usvojio je direktor i odobrio njihovo izdavanje dana 11. travnja 2024. godine.

Držislav Brčić

Direktor



REGIONALNA
VELETRŽNICA
SPLIT d.d. Split